

公司簡介

一、設立日期：中華民國五十六年一月三十一日。

二、公司沿革：

- 1.民國 56 年 1 月由董事長蘇天財先生設立，實收資本額新台幣肆佰萬元。
- 2.民國 59 年投資三仟六佰萬元在桃園縣楊梅鎮設置 10,400 錠棉紡廠及織布機 200 台之織布廠。
- 3.民國 61~62 年間增資至五仟萬元將紗廠增為 22,000 錠，布廠布機增至 400 台。
- 4.民國 63~67 年間為擴大經營規模，經數度增資為二億元，設備則擴增為環式紡錠 44,000 錠，空氣紡錠 1,000 錠，織布機 550 台。
- 5.民國 70 年起陸續增資至三億元，推動兩期汰舊更新計劃，擴充設備為 54,000 錠。
- 6.民國 76 年再增資為五億元，將原有傳統式布廠更新為自動化之無梭布廠一座，引進噴氣式布機 220 台。
- 7.民國 77 年本公司股票公開上市買賣，同年度為提高產量與品質，增建紡紗二廠，購置 40,000 錠全新自動化紗廠機器設備，全公司紡錠規模提高至 100,000 錠，並再增加資本額為七億五仟萬元。
- 8.民國 78 年為改善財務結構並於土城購地興建商業大樓及住宅，再度增資為十二億元，使公司朝多角化之方向經營。
- 9.民國 79 年增加資本額為十六億八仟萬元以購買營建用地及轉投資金融事業。
- 10.民國 84 年為跨足育樂事業所需，現金增資七億二仟萬元，增加資本額為二十四億元。
- 11.民國 85 年再增加資本為二十六億四仟萬元，以興建大型購物育樂中心。
- 12.民國 86 年 5 月購物育樂中心 A 館開幕，公司正式跨入百貨育樂業。
- 13.民國 86 年增資為二十九億零四佰萬元。
- 14.民國 87 年以資本公積轉增資，增資後實收資本額為三十一億九仟四佰四十萬元。
- 15.民國 88 年於士林購買營建用地，以興建住宅辦公大樓。
- 16.民國 89 年士林藏峰案正式動工興建。
- 17.民國 90 年因實施庫藏股買回公司股份辦理減資，減資後實收資本額為三十億元。
- 18.民國 91 年士林藏峰案正式完工。
- 19.民國 92 年以資本公積轉增資，增資後實收資本額為三十三億元。
- 20.民國 94、95 年續買回公司股份辦理減資，減資後實收資本額為三十億七仟萬元。
- 21.民國 96 年以資本公積轉增資，增資後實收資本額為三十三億七仟七佰萬元。

- 22.民國 97 年買回公司股份，並於 98 年辦理減資，減資後實收資本額為三十三億元。
- 23.民國 100 年以盈餘轉增資，增資後實收資本為三十三億六百一十九萬元。
- 24.民國 101 年辦理現金減資，減資後實收資本為六億元。
- 25.民國 101 年 10 月 23 日本公司法人董事福冠投資(股)公司、法人監察人建銘投資(股)公司、大股東生暉(股)公司、董事長蘇天財及法人監察人建銘投資(股)公司代表人蘇昭樺持股轉讓予公開收購人(弘眾投資有限公司、金皇投資有限公司、陸炤廷、陸炤文、黃翠薰及張晉誠等六人)，本公司法人董事福冠投資(股)公司、法人監察人建銘投資(股)公司因持股轉讓超過選任時持股二分之一當然解任。
- 26.本公司於民國 102 年 2 月 19 日召開股東臨時會選任新任董事及監察人。
- 27.本公司經 102 年 6 月 18 日經濟部核准在案，更名為「華友聯開發股份有限公司」，原公司簡稱「福益」改為「華友聯」。
- 28.本公司子公司「福榮投資股份有限公司」已於 101 年 8 月 31 日清算完結，102 年 12 月 31 日經台灣台北地方法院裁定准許。
- 29.民國 102 年年底台南大山段星月灣案正式完工。
- 30.民國 103 年 4 月高雄華鳳段文華匯案正式完工。
- 31.民國 104 年 5 月投資 100%持有之子公司-華慶營造工程有限公司
- 32.民國 104 年 7 月高雄福山段 LeMore 案正式完工。
- 33.民國 104 年以盈餘轉增資，增資後實收資本為六億九仟萬元。
- 34.民國 104 年 11 月高雄華鳳段 H Park 案正式完工。
- 35.民國 105 年 4 月高雄大豐段博聞案正式完工。
- 36.民國 105 年 8 月高雄華鳳段華悅案正式完工。
- 37.民國 105 年 9 月以盈餘轉增資，增資後實收資本為七億五仟九百萬元。
- 38.民國 106 年 11 月台南大山段棕櫚灣案正式完工。
- 39.民國 107 年 1 月台南大山段幸福 JIA 案正式完工。
- 40.民國 107 年 8 月高雄華鳳段樹粼案正式完工。
- 41.民國 107 年 9 月以盈餘轉增資，增資後實收資本為七億九仟六佰九十五萬元。
- 42.民國 108 年 9 月以盈餘轉增資，增資後實收資本為九億五仟六佰三十四萬元。
- 43.民國 108 年 9 月高雄華鳳段森粼案正式完工。
- 44.民國 109 年 1 月發行國內第一次有擔保轉換公司債。